

BSI CAPITAL SECURITIZADORA S/A
CNPJ/ME 11.257.352/0001-43
NIRE 35.300.461.727

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS
IMOBILIARIO DA
7ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA
BSI CAPITAL SECURITIZADORA S/A. ("CRI") REALIZADA, EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO,
EM 15 DE MARÇO DE 2021.

1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 15 de março de 2021, em primeira convocação, às 10:00 horas, exclusivamente de modo digital, em sala virtual administrada pela BSI CAPITAL SECURITIZADORA S/A ("Emissora" ou "Securitizadora"), por meio do sistema Microsoft Teams, conforme Instrução Normativa CVM nº 625, de 14 de maio de 2020 ("IN CVM 625").

2. CONVOCAÇÃO: O Edital de Convocação foi publicado na edição dos jornais Gazeta São Paulo e Diário Oficial/SP dos dias 23, 24 e 25 de Fevereiro de 2021. Os demais documentos necessários ao exame das matérias constantes da Ordem do Dia da Assembleia convocada para ocorrer na data de hoje foram postos à disposição dos senhores titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliário das 7ª séries da 1ª Emissão da Securitizadora ("Titulares dos CRIs" e "Emissão", respectivamente),

3. PRESENÇA: Se conectaram à plataforma digital indicada para realização da Assembleia os representantes da Securitizadora, os representantes da H.Commcor Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário da Emissão ("Agente Fiduciário") e o(s) representante(s) do(s) Titular(es) de CRI, representando 68% (setenta por cento) dos CRI em circulação.

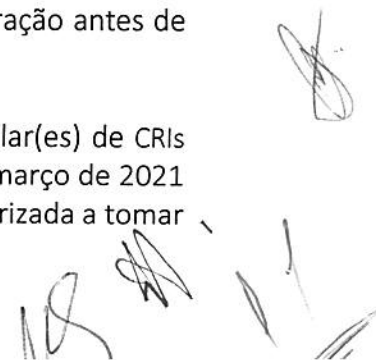
4. COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Ricardo Elson do Carmo; Secretário: Alexandre Ferreira Domingos

5. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) Concessão de waiver de 60 (sessenta) dias para o cumprimento integral de todas as obrigações pecuniárias e não pecuniárias estabelecidas nos documentos da operação ainda não devidamente formalizadas; e

(ii) Deliberar acerca da entrada de novos investidores no âmbito da operação antes de serem cumpridas as obrigações pendentes.

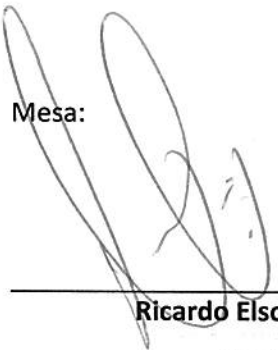
6. DELIBERAÇÕES: Aberta a Assembleia, o(s) representantes(s) do(s) Titular(es) de CRIs solicitaram o adiamento e reconvocação da Assembleia para o dia 23 de março de 2021 às 10:00 horas, de modo digital, ficando a administração da Emissora autorizada a tomar as providências necessárias para eventual nova convocação.



6.1. A presente ata de Assembleia Geral Extraordinária dos CRI será encaminhado à Comissão de Valores Mobiliários por sistema eletrônico.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foram encerrados os trabalhos e suspensão a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada por todos os presentes e assinada, de forma eletrônica, pelo Presidente, pela Secretário da mesa, pela Emissora, pelo Agente Fiduciário e pelo representante(s) do(s) Titular(es) de CRI

Mesa:



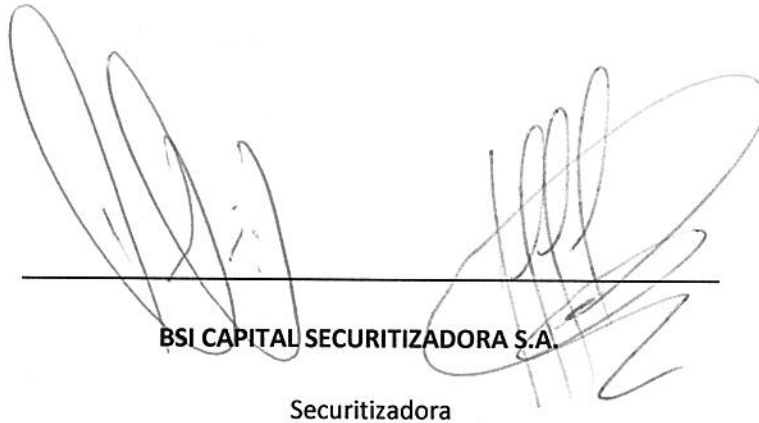
Ricardo Elson do Carmo
Presidente



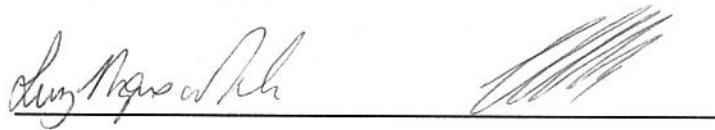
Alexandre Ferreira
Secretário



(Página de assinaturas da Ata de Assembleia Geral Extraordinária de titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª Série da 1ª Emissão da BSI Capital Securitizadora S.A., realizada em 15 de março de 2021)



BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A.
Securitizadora



H. COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
Agente Fiduciário

