

FATO RELEVANTE

BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, com sede na cidade de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, na Rua José Versolato, nº 111, sala 2126, Centro, CEP 09750-730, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 11.257.352/0001-43, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“BSI” ou “Emissora”), na qualidade de Emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 14ª Série da 1ª Emissão da BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A. (“CRI” e “Emissão”), em cumprimento ao disposto no artigo 52, IV § 4º e 5º da Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM nº 60”) e à sua Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante, vem a público informar os investidores e ao mercado em geral que:

Fazemos referência à *Cédula de Crédito Bancário N° 61500067-3*, emitida em 12 de agosto de 2021, (“CCB”) e ao *Termo de Securitização da 14ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários* da **BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A.**

Através deste, explicitamos que a totalidade dos Certificados de Recebíveis Imobiliários, da 14ª Série da 1ª Emissão da BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A. (“CRI”), sob Código Cetip IF: 21H0748557, foram resgatados ordinariamente em 22 de novembro de 2024, não restando obrigações pecuniárias em aberto perante os investidores.

Em razão disso, a Emissora não possui mais CRI em circulação e/ou em aberto perante a B3 – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”).

Pelo exposto, servimo-nos do presente para **COMUNICÁ-LOS** oportunamente que a presente quitação dos CRI.

Cordialmente,

São Paulo – SP, 05 de dezembro de 2024.

BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A.

Alexandre Domingos Ferreira

Diretor de Securitização



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: ZGGYZ-FY2SC-NC6FU-YRKGV

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Alexandre Domingos Ferreira (CPF ***.740.688-**))

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/ZGGYZ-FY2SC-NC6FU-YRKGV>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>